Krokusowe Domy
w Czańcu

KARTA SEGMENTU • B4-A

Budynek 4 • pierwszy lokal



Nowoczesny dom w harmonii z naturą

Segment B4-A to nowoczesny dom dla osób, które chcą połączyć codzienną wygodę z urokiem zielonego otoczenia. Funkcjonalny układ wnętrza oferuje jasny salon, wygodną kuchnię, dwie łazienki, aż cztery ustawne pokoje na poddaszu oraz prywatny garaż. To idealna przestrzeń dla rodziny — z własnym ogrodem, kameralną zabudową i komfortem mieszkania w spokojnej części Czańca.

Zieleń
kameralne otoczenie i prywatny ogródek

Przyłącza
pełne media i wygodna infrastruktura

Ogrzewanie podłogowe + pompa ciepła
nowoczesny komfort i energooszczędność

Blisko sklepów
codzienne sprawy załatwisz wygodnie

Blisko kościoła
ważne miejsce w zasięgu kilku minut

Blisko szkoły
wygoda dla rodzin z dziećmi

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

- 4 pokoje na poddaszu
- Salon + kuchnia
- 2 łazienki
- Garaż w bryle budynku

- Pow. parteru: **54,93 m²**
- Pow. poddasza: **54,07 m²**
- **Łącznie: 109,00 m²**





PARTER
- zestawienie pomieszczeń

nr	pomieszczenie	pow. podłogi
1/01	Wiatrołap	4,57 m²
1/02	Hol	3,32 m²
1/03	Łazienka	3,95 m²
1/04	Salon	16,39 m²
1/05	Kuchnia	7,10 m²
1/06	Garaż	19,60 m²
Razem		54,93 m²



PODDASZE - zestawienie pomieszczeń

nr	pomieszczenie	pow. podłogi
2/01	Schody	4,06 m²
2/02	Korytarz	6,18 m²
2/03	Pokój	7,19 m²
2/04	Pokój	11,76 m²
2/05	Łazienka	4,72 m²
2/06	Pokój	10,06 m²
2/07	Pokój	10,10 m²
Razem		54,07 m²